



LEGENDA

- Confine comunale

Superficie urbanizzata

- Urbanizzato
- Nuclei di Antica Formazione
- Ambiti residenziali di completamento
- Aree a rischio di compromissione o degrado

Previsioni del pre-vigente Documento di Piano che si sono attuate

- Ambiti di Trasformazione con destinazione produttiva

Superficie urbanizzabile

Previsioni del nuovo Documento di Piano

- Ambiti di Trasformazione con destinazione residenziale (AT)

Previsioni del nuovo Piano delle Regole

- Ambiti residenziali con progetti unitari (RU)

Superficie naturale

- Superficie agricola

Previsioni del nuovo Documento di Piano

- Ambiti di verde pubblico in compensazione connessi agli Ambiti di Trasformazione

Piano dei Servizi

- Aree verdi con superficie maggiore di 2.500 mq

Aree che concorrono al Bilancio Ecologico del Suolo

- Area restituita all'uso agricolo = 8.218 mq
- Area consumata = 2.283 mq
- + 5.935 mq**



Comune di Trezzano Rosa
Città Metropolitana di Milano

Piano di Governo del Territorio VARIANTE GENERALE 2024

Sindaco:
Dott. Diego CATALDO

Segretario comunale:
Adozione: Dott.ssa Nunzia FRANCESCA TAVELLA
Approvazione: Dott.ssa Miriam MARZO

Responsabile del procedimento:
Adozione: Arch. Marcello TOMMASI
Approvazione: Geom. Jean MORABITO
Pubblicazione: Arch. Paolo CORTI

Adottato con DCC N. 01 del 10.04.2024
Approvato con DCC N. 09 del 25.03.2025
Pubblicato sul BURL N. SAC44 del 29.10.2025

PIANO DELLE REGOLE

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DEI PARERI E CONTRODEDUZIONI

Elaborato: CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO E DEL BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO RELATIVO ALLA VARIANTE GENERALE 2024

PR 07 | Data: Novembre 2025
Scala: 1:5.000