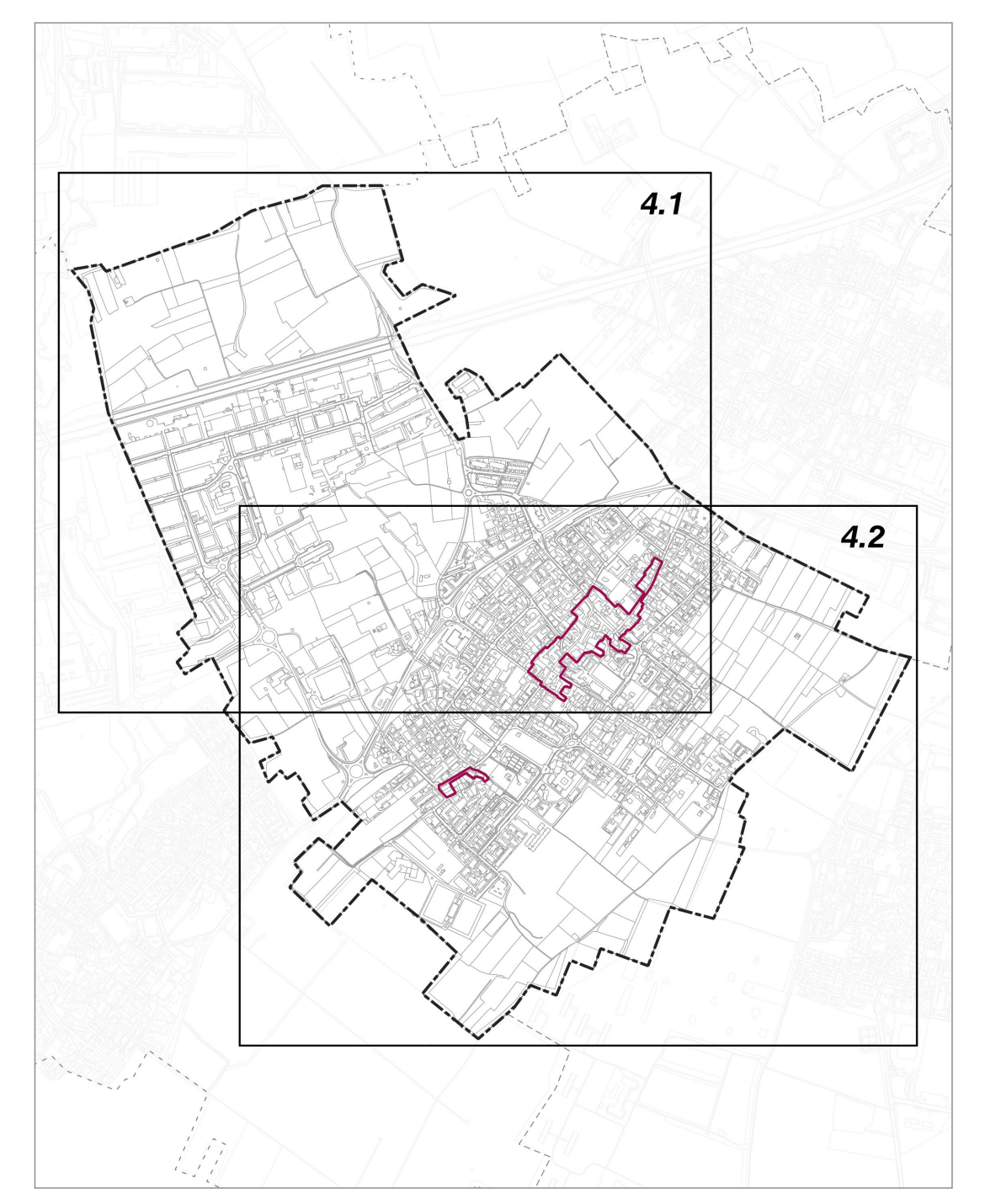


- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato - TUC
 - Perimetro del Nucleo di Antica Formazione - NAF (Art.54)
 - Ambiti del Nucleo di Antica Formazione - NAF (Art.54)
 - Ambiti prevalentemente residenziali omogenei - RO (Art.55)
 - Ambiti residenziali di completamento - RC (Art.56)
 - Ambiti residenziali con progetto unitario - RU (Art.57)
 - Ambiti residenziali di rigenerazione - RR (Art.58)
 - Ambiti produttivi di completamento - D (Art.59)
 - Edifici in ambiti D con possibilità di diverse destinazione d'uso (Art.59.6)
 - Ambiti commerciali e terziari esistenti e di completamento - CT1 (Art.60)
 - Ambiti commerciali e terziari con presenza residenziale esistente e di completamento - CT2 (Art.61)
 - Ambiti agricoli - E1 (Art.62)
 - Ambiti di verde agricolo di frangia urbana - E2 (Art.63)
 - Aree boscate (Art.64)
 - Area di degrado urbano e paesaggistico - Ex Cava Gera De Lucchi (Art.48)
 - Ambiti incongrui del PTM nel tessuto urbanizzato (Art.66)
 - Corridoio ecologico primario (Art.67)
 - Corridoio ecologico secondario (Art.46)
 - Piano Attuativo vigente (Art. 53.1)
 - Ambiti di Trasformazione Urbana - AT (Art.31)
 - Ambiti per servizi soggetti a compensazione con diritti edificatori connessi agli AT (Art.42)
 - Attrezzature esistenti (Art.40)
 - Attrezzature puntuali esistenti (Art.40)
 - Attrezzature in progetto (Art.41)
 - Servizio per la viabilità (Art.40.3)
 - Ambiti per la viabilità, strade pubbliche e private - AV (Art.65)
 - Fascia di rispetto cimiteriale (Art.10)
 - Percorsi ciclo-pedonali esistenti (Art.45)
 - Percorsi ciclo-pedonali in progetto (Art.45)
 - Percorsi ciclo-pedonali in progetto - Linea 4 del BiciPlan (Art.45)



Comune di Trezzano Rosa
Città Metropolitana di Milano

Piano di Governo del Territorio

VARIANTE GENERALE 2024

Sindaco:
Dott. Diego CATALDO

Segretario comunale:
Adozione: Dott.ssa Nunzia Francesca TAVELLA
Approvazione: Dott.ssa Miriam MARZO

Responsabile del procedimento:
Adozione: Arch. Marcello TOMMASI
Approvazione: Geom. Jean MORABITO
Pubblicazione: Arch. Paolo CORTI

Adottato con DCC N. 01 del 10.04.2024
Approvato con DCC N. 09 del 25.03.2025
Pubblicato sul BURL N. SAC44 del 29.10.2025

PIANO DELLE REGOLE

**ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DEI
PARERI E CONTRORRELAZIONI**

Elaborato: DISCIPLINA DEL TERRITORIO - Quadro nord

PR 04.1 Data: Novembre 2025
Scala: 1:2.000