



COMUNE DI  
**TREZZANO ROSA**

Provincia di Milano

20060 Trezzano Rosa  
Piazza XXV Aprile, 1  
C.F. 83502090158  
P.IVA 04670940156  
[info@comune.trezzanorosa.mi.it](mailto:info@comune.trezzanorosa.mi.it)  
[www.comune.trezzanorosa.mi.it](http://www.comune.trezzanorosa.mi.it)

Tel. 02 9201991

## **REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO**

(approvato con delibera consiglio comunale n. \_\_\_\_\_)

### **INDICE**

- Art. 1 Oggetto del Regolamento
  - Art. 2 Istituzione e presupposto dell'imposta.
  - Art. 3 Finalità dell'imposta
  - Art. 4 Soggetto passivo
  - Art. 5 Misura dell'imposta
  - Art. 6 Esenzioni
  - Art. 7 Obbligo di dichiarazione
  - Art. 8 Versamenti
  - Art. 9 Accertamento
  - Art. 10 Sanzioni
  - Art. 11 Riscossione coattiva
  - Art. 12 Rimborsi
  - Art. 13 Contenzioso
  - Art. 14 Rimborso spese di riscossione e versamento
  - Art. 15 Disposizioni transitorie e finali
- ALLEGATO A "TARIFFE"

## **ARTICOLO 1**

### **Oggetto del regolamento**

1 Il presente regolamento è adottato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52 del Decreto Legislativo n. 446/1997 per disciplinare l'applicazione dell'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del Decreto Legislativo 23/2011.

2 Nel regolamento sono stabiliti il presupposto, i soggetti passivi dell'imposta, le esenzioni, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive e le misure delle sanzioni applicabili nei casi di inadempimento.

## **ARTICOLO 2**

### **Istituzione e presupposto dell'imposta**

1 L'imposta di soggiorno è istituita in base alle disposizioni previste dall'art. 4 del Decreto Legislativo n. 23/2011. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali fruibili anche dai turisti.

2 L'elenco degli interventi finanziati con l'imposta di soggiorno, predisposto di anno in anno, sarà parte integrante del bilancio di previsione e del bilancio consuntivo.

3 Presupposto dell'imposta è il pernottamento in qualunque tipo di struttura ricettiva situata nel territorio del Comune di Trezzano Rosa, come definite dalla legge regionale in materia di turismo.

4 L'applicazione dell'imposta decorre dal **07/05/2015**

## **ARTICOLO 3**

### **Finalità dell'imposta**

1 L'imposta riscossa è destinata a finanziare interventi in materia di turismo, sostegno del territorio nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali fruibili anche dai turisti.

## **ARTICOLO 4**

### **Soggetto passivo**

1 Soggetto passivo dell'imposta è chi pernotta nelle strutture ricettive di cui all'art. 2 e non risulta residente nel Comune di Trezzano Rosa.

2 Soggetto responsabile della riscossione e del versamento al Comune dell'imposta è il gestore della struttura ricettiva presso la quale sono ospitati coloro che sono tenuti al pagamento dell'imposta.

## **ARTICOLO 5**

### **Misura dell'imposta**

1 L'imposta di soggiorno è determinata per persona e per pernottamento ed è articolata in maniera differenziata tra le strutture ricettive individuate nell'art. 2 in modo da tener conto delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime.

2 Le tariffe dell'imposta sono stabilite dall'organo competente previsto dalla legge entro la misura massima stabilita dal comma 1 dell'art. 4 del Decreto Legislativo n. 23/2011.

## **ARTICOLO 6**

### **Esenzioni**

1 Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno:

a - i minori (fino al diciottesimo anno di età) a condizione che gli stessi siano alloggiati presso la struttura e accompagnati da almeno un soggetto pagante l'imposta di soggiorno;

*b – i malati che devono effettuare terapie presso strutture sanitarie site nel territorio comunale e un eventuale accompagnatore;*

*c – chi assiste i degenti ricoverati presso strutture sanitarie nel territorio comunale in ragione di un accompagnatore per paziente;*

*d – i genitori, o accompagnatori delegati, che assistono i minori di anni diciotto, ricoverati presso strutture sanitarie del territorio comunale, per un massimo di due persone per paziente;*

*e – gli appartenenti alle forze di Polizia statale e locale, nonché al Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco che pernottano per esigenze di servizio;*

f – le guide turistiche professionali legalmente riconosciute;

g – gli accompagnatori di gruppi organizzati nella misura di uno ogni venticinque soggetti paganti l'imposta di soggiorno.

h – persone con disabilità riconosciuta da apposita certificazione ex L. n. 104/1992 e relativo accompagnatore (uno).

2 L' esenzione di cui ai punti b) c),d) è subordinata alla presentazione al gestore della struttura ricettiva di apposita certificazione della struttura sanitaria, attestante le generalità del malato o del degente ed il periodo di riferimento delle prestazioni sanitarie o del ricovero. L'accompagnatore dovrà altresì dichiarare, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni, che il soggiorno presso la struttura ricettiva è finalizzato all'assistenza sanitaria nei confronti del soggetto degente.

3 l'esenzione di cui ai punti e), f), g) e h) è subordinata alla presentazione di apposita autocertificazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni.

## **ARTICOLO 7**

### **Obbligo di dichiarazione**

1 Il gestore della struttura ricettiva ha l'obbligo di presentare al Comune di Trezzano Rosa, entro 15 giorni dalla fine di ciascun mese, una dichiarazione riportante:

a) il numero di coloro che hanno pernottato nel corso del mese precedente;

b) il relativo periodo di permanenza;

c) il numero dei soggetti esenti con indicazione del tipo d'esenzione di cui all'art. 6;

d) l'imposta dovuta;

e) gli estremi del versamento;

f) eventuali informazioni utili ai fini del computo dell'imposta;

g) eventuali importi non versati da cumularsi al mese successivo.

2 La dichiarazione di cui al comma precedente è effettuata sulla base della modulistica predisposta dal Comune, ad è trasmessa al medesimo in via telematica via PEC al protocollo dell'ente.

3 I gestori delle strutture ricettive, ubicate nel Comune di Trezzano Rosa, sono tenuti a dare informazioni in multilingue in appositi spazi, dell'applicazione, dell'entità dell'imposta di soggiorno e delle esenzioni previste.

4 I gestori delle strutture ricettive, ubicate nel Comune di Trezzano Rosa, hanno l'obbligo della presentazione al Comune del conto giudiziale.

## **ARTICOLO 8**

### **Versamenti**

1 I soggetti di cui all'art. 4, comma 1, entro il termine di ciascun soggiorno, corrispondono l'imposta al gestore della struttura ricettiva presso la quale hanno pernottato.

2 Il gestore della struttura provvede alla riscossione dell'imposta, rilasciandone quietanza all'interno del proprio documento fiscale (fattura o ricevuta), e al successivo versamento al Comune di Trezzano Rosa.

3 Il gestore della struttura ricettiva dovrà conservare idonea documentazione delle quietanze rilasciate.

4 Il gestore della struttura ricettiva effettua il versamento delle somme riscosse a titolo di imposta di soggiorno, entro trenta giorni dalla fine di ciascun mese nei modi seguenti:

- a) su apposito conto corrente bancario intestato al Comune di Trezzano Rosa;
- b) mediante altre forme di pagamento attivate dall'Amministrazione comunale.

## **ARTICOLO 9**

### **Accertamento**

1 Ai fini dell'attività di accertamento sull'imposta di soggiorno si applicano le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 161 e 162, della Legge n. 296/2006.

2 Il Comune effettua il controllo dell'applicazione e del versamento dell'imposta di soggiorno, nonché della presentazione della dichiarazione di cui all'art. 7.

3 Ai fini dell'esercizio dell'attività di controllo l'Amministrazione comunale, anche mediante l'utilizzo dei vari strumenti previsti dalla normativa per il recupero dell'evasione ed elusione, può:

- a) invitare i soggetti passivi ed i gestori delle strutture ricettive ad esibire o trasmettere atti e documenti comprovanti le dichiarazioni rese;
- b) Inviare ai gestori delle strutture ricettive questionari relativi a dati e notizie di carattere specifico, con invito a restituirli compilati e firmati.

## **ARTICOLO 10**

### **Sanzioni**

1 Le violazioni al presente regolamento sono punite con le sanzioni amministrative irrogate sulla base dei principi generali dettati, in materia di sanzioni tributarie, dai Decreti Legislativi n. 471, 472, 473 del 18/12/1997, nonché secondo le disposizioni del seguente articolo.

2 Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta da parte del soggetto passivo, si applica la sanzione amministrativa pari al trenta per cento dell'importo non versato, ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n. 471/1997. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano, altresì, le disposizioni previste dal Decreto Legislativo n. 472/1997. Per le violazioni di cui al presente comma trova applicazione l'istituto del ravvedimento operoso.

3 Per l'omessa, incompleta o infedele dichiarazione di cui all'art. 7 del presente Regolamento, alle prescritte scadenze, da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa da 25 a 500 euro, ai sensi dell'articolo 7 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000. Al procedimento d'irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano le disposizioni della Legge n. 689/1981.

4 Per la violazione dell'obbligo di informazione alla clientela relativo all'applicazione, entità ed esenzioni dell'imposta di soggiorno, il gestore della struttura ricettiva sarà passibile di sanzione amministrativa da 25 a 500 euro, ai sensi dell'art. 7 bis del Decreto Legislativo, n. 267/2000. Al procedimento d'irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano le disposizioni della Legge n. 689/1981.

## **ARTICOLO 11**

### **Riscossione coattiva**

Le somme accertate dall'Amministrazione comunale a titolo di imposta, sanzioni ed interessi, se non versate entro il termine di sessanta giorni dalla notificazione dell'atto, sono riscosse coattivamente, salvo che sia stato emesso provvedimento di esenzione.

## **ARTICOLO 12**

### **Rimborsi**

1 Il rimborso delle somme versate e non dovute deve essere richiesto entro il termine di cinque anni dal giorno del versamento ovvero da quello in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione.

2 Nei casi di versamento dell'imposta di soggiorno in eccedenza rispetto al dovuto, l'eccedenza può essere recuperata mediante compensazione con i pagamenti dell'imposta stessa da effettuare alle prescritte scadenze. La compensazione è effettuata tramite apposito modulo predisposto dal Comune di Trezzano Rosa da presentare almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il versamento; nelle ipotesi in cui l'eccedenza da compensare sia pari o superiore a euro cinquecento la compensazione potrà essere effettuata solo previa autorizzazione. Gli estremi della compensazione effettuata sono riportati nella dichiarazione di cui al precedente art. 7.

3 Non si procede al rimborso dell'imposta per importi pari o inferiori a 12 euro.

## **ARTICOLO 13**

### **Contenzioso**

1 Le controversie concernenti l'imposta di soggiorno sono devolute alla giurisdizione delle commissioni tributarie ai sensi del Decreto Legislativo n. 546/1992 e successive modifiche.

## **ARTICOLO 14**

### **Rimborso spese di riscossione e versamento**

Al gestore della struttura è riconosciuto un rimborso pari al *2% della somma versata trimestralmente a ristoro delle spese di riscossione e versamento.*

## **ARTICOLO 15**

### **Disposizioni transitorie e finali**

1 Le disposizioni del presente regolamento si applicano a decorrere dal 07/05/2015

2 Per quanto non previsto nel presente regolamento, si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di legge dell'ordinamento tributario ed in particolare i Decreti Legislativi n. 471, 472, 473 del 18/12/1997, l'art.1 commi dal 158 al 170 della Legge n. 296/2006, il regolamento generale delle entrate tributarie approvato dal Consiglio Comunale di Trezzano Rosa.

3 Per il primo anno di adozione, verrà notificato il presente regolamento alle strutture di ricezione presenti sul territorio del comune al fine di garantire la conoscibilità attraverso notifica del messo comunale.

# ALLEGATO A

## TARIFFE A PERSONA PER PERNOTTAMENTO

### **1) Strutture ricettive alberghiere**

artt. 22-23 Legge Regione Lombardia n.15/2007

Alberghi

**4 Stelle e superiori €. 2,00**

**3 Stelle €. 1,50**

**2 Stelle €. 1,00**

**1 Stella €. 0,50**

Residenze turistico alberghiere

**4 Stelle €. 2,00**

**3 Stelle €. 1,50**

**2 Stelle €. 1,00**

### **2) Strutture ricettive non alberghiere**

art. 32 Legge Regione Lombardia n.15/2007

**€. 2,00**

a) case per ferie;

b) ostelli per la gioventù

c) rifugi alpinistici e rifugi escursionistici;

d) esercizi di affittacamere;

e) case e appartamenti per vacanze;

f) bed & breakfast;

g) bivacchi fissi.

### **3) Attività agrituristiche**

Legge Regione Lombardia n. 31/2008

Attività agrituristiche **€. 1,50**

### **4) Attività ricettive all'aria aperta**

art. 51 Legge Regione Lombardia n.15/2007

**€. 1,00**

Villaggi turistici, Campeggi, Aree di sosta